



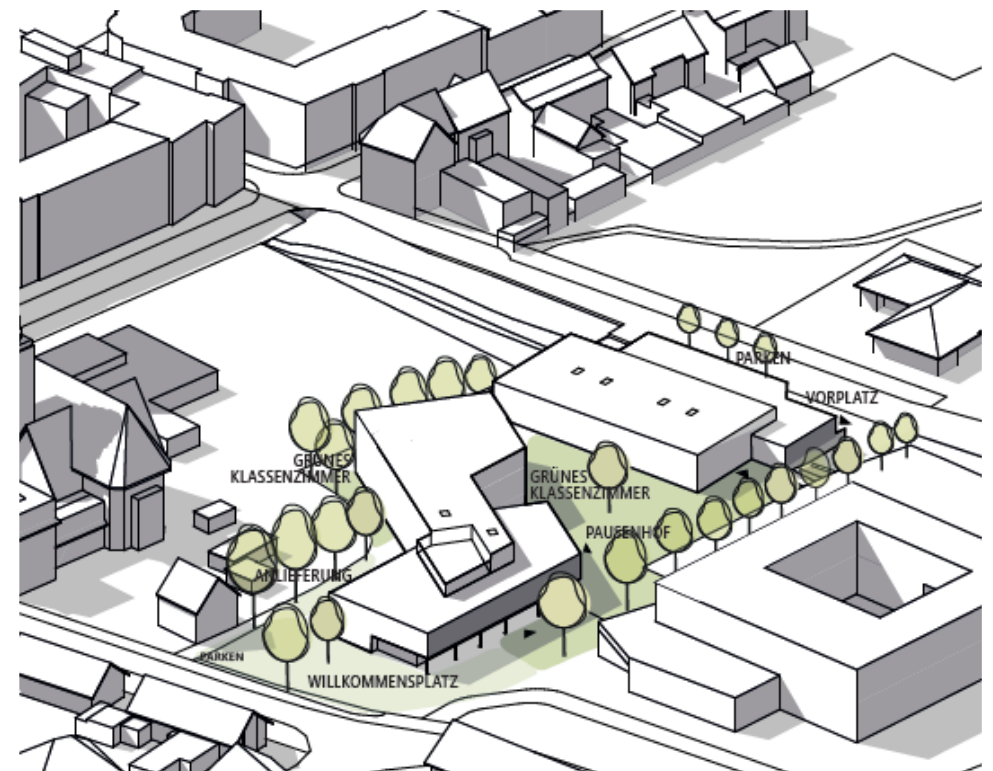
Neubau der Grundschule Grünstraße

**3- zügige Grundschule
2-fach Sporthalle**

Juli 2022



Lageplan und Isometrie





Das Schulgebäude (Grünstraße)





Die 2-fach Sporthalle (Kurze Straße)



Die Visualisierungen wurden gegenüber der ersten Angebotsrunde nicht angepasst und entsprechen deshalb nicht zu 100% der jetzt angebotenen Leistung.



Grundriss Erdgeschoss - Schulgebäude





Grundriss Erdgeschoss – Lernbereich





Das Foyer / Der Eingangsbereich- Schulgebäude





Das Schulgebäude





Nachhaltigkeit und Energiekonzept



- Kompakte Gebäudekubatur / gutes A/V-Verhältnis
- Reduzierte versiegelte Flächen
- Extensiv begrünte Dachflächen (Mikroklima, Wasserspeicherung)
- Neupflanzung von Bäumen / Grüne Achse auf Grenze zum Hospiz / Kirche
- Effizienzhaus 40EE nach KFW-Richtlinien
- Photovoltaik auf den Dachflächen
- Beheizung mittels Geothermie / Erdwärmepumpe (alternativ Luft-Wärmepumpe), ggf. mit Spitzenlastkessel
- Klinker als Verblendmauerwerk (langlebig und gutes Raumklima)
- Alu-Glas-Fassadenelemente mit sehr guter Lebensdauer gemäß DGNB (50 Jahre)
- Wiederverwendung von Rückbauschotter und Oberboden
- Außen-Sitzblöcke aus Beton mit Holzauflagen (keine Kunststoffe)
- Beton Ökopflaster mit Versickerungsfunktion (PKW-Stellplätze)
- Heimische Bäume und Pflanzenarten
- Mech. Be-/Entlüftung mit WRG (Mensa, Clusterinnenzonen, Sport)
- Fahrradabstellbereiche Schüler und Lehrer (überdacht)



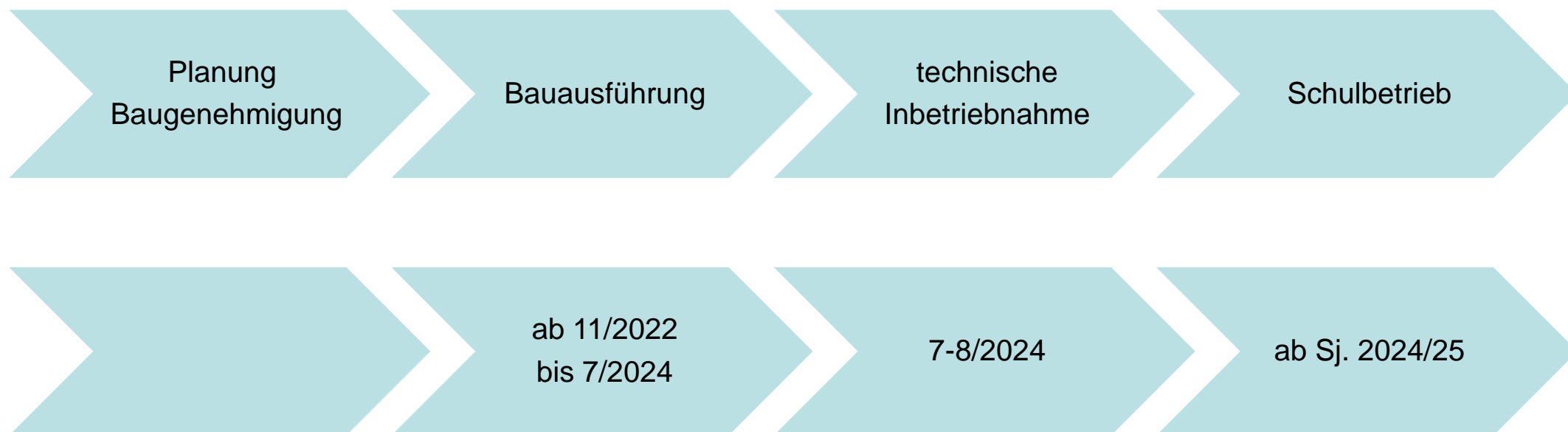
Digitale Schule



- Passives CAT 7A – Datennetz - flächendeckend
- Netzwerkschränke
- Vorgerüstet für LWL / Glasfaseranschluss
- Sekundärverkabelung datenschränke mit LWL
- Tertiärverkabelung CAT 7A
- Flächendeckendes passives Netz für WLAN (Access Points bauseits IT)
- Alle Räume vorgerüstet für digitale Tafeln



Der Terminrahmen





Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!