



Amtsblatt

Nr. 14/2008 vom 6. Juni 2008 –16. Jahrgang

Inhaltsverzeichnis:

<u>Teil I</u>	(Seite)	
Bekanntmachungen	2	Einladung zur Sitzung des Rates am 17. Juni 2008
	5	Öffentliche Auslegung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 807 – Wordenbecker Weg – 1. Änderung Teil 1

**Das Amtsblatt finden Sie
auch im Internet unter
www.velbert.de**

Das Amtsblatt erscheint mindestens 1 X im Monat (pro Jahr ca. 20 Ausgaben) und ist erhältlich bei der Stadt Velbert, Büro des Verwaltungsvorstandes
Bezugsgebühr jährlich inklusive Porto 40,- Euro
(Einzelexemplar 2,- Euro)

Herausgeber: Stadt Velbert – Der Bürgermeister
Verantwortlich: Büro des Verwaltungsvorstandes,
Hans-Joachim Blißbach,
Thomasstraße 1, 42551 Velbert,
Telefon: 02051/262207

Der Bürgermeister

Velbert, den 06.06.2008

E I N L A D U N G

zur **Sitzung des Rates**

am **Dienstag, dem 17.06.2008.**

Sitzungsbeginn: **16:00 Uhr**

Sitzungsort: Großer Sitzungssaal Rathaus Thomasstr. 1 42551 Velbert

Tagesordnung:

A. ÖFFENTLICHE SITZUNG

- 1. Anfragen**
- 2. Resolution zum Erhalt des Finanzamtes am Standort Velbert**
Vorlage 262/2008
- 3. Beschlussfassung über die Fortführung der 55. Änderung des Flächennutzungsplanes - Wilhelmshöher Straße -**
Vorlage 202/2008
- 4. Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 605a - Am Berg - 4. Änderung**
hier: der Landrat des Kreises Mettmann mit Schreiben vom 08.04.2008
Vorlage 215/2008
- 5. Beschlussfassung über den Bebauungsplan Nr. 605a - Am Berg - 4. Änderung als Satzung**
Vorlage 216/2008
- 6. Beschlussfassung über die Abgrenzung des zentralen Versorgungsbereiches des Nahversorgungszentrums "Rosenhügel / Siepen "**
Vorlage 191/2008
- 7. Einrichtung des Gemeinsamen Unterrichtes an der Gerhart-Hauptmann-Schule**
Vorlage 225/2008
- 8. Einführung des Ganztagsbetriebes am Geschwister-Scholl-Gymnasium**
Vorlage 227/2008

9. **Neufassung der Satzung der Stadt Velbert über die Erhebung von Elternbeiträgen zu Tageseinrichtungen für Kinder im Stadtgebiet Velbert vom 20.06.2007.**
Vorlage 117/2008
10. **Änderung der Satzung der Musik&Kunstschule**
Vorlage 180/2008
11. **Änderung der Gebührensatzung der Musik&Kunstschule**
Vorlage 168/2008
12. **Fortführung des Projektes "Jeki - Musik für jedes Kind"**
Vorlage 182/2008
13. **Radrouten in Velbert**
Vorlage 165/2008
14. **Änderung der Standortentscheidung für den Neubau der TBV AöR**
Vorlage 259/2008
15. **Hotelprojekt Schloss Hardenberg
Markterkundungsverfahren**
Vorlage 261/2008
16. **Haushaltsplan und Haushaltssatzung der Stadt Velbert für das Haushaltsjahr 2008 (einschließlich freiwilligem Haushaltskonsolidierungsprogramm/FHKP)**
Vorlage 252/2008
17. **Stellenplan der Beamten und tariflich Beschäftigten für das Haushaltsjahr 2008**
Vorlage 258/2008
18. **Vorbereitung der Wahl zum Rat der Stadt im Jahre 2009**
Vorlage 52/2008
19. **Schiedsamsangelegenheiten
Wiederwahl des Schiedsmannes für den Schiedsamsbezirk IV**
Vorlage 234/2008
20. **Angelegenheiten der Beteiligungsverwaltungsgesellschaft der Stadt Velbert mbH**
21. **Neuwahlen zu den Ausschüssen**
22. **Nachträge**
23. **Mitteilungen der Verwaltung**
24. **Verschiedenes**

B. NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

- 25. **Anfragen**
- 26. **Grundstücksangelegenheiten**
- 27. **Hotelprojekt Schloss Hardenberg**
- 28. **Vorschlagsliste für die Wahl der Haupt- und Hilfsschöffen für die Amtszeit vom 01.01.2009 bis 31.12.2013**
Vorlage 251/2008
- 29. **Angelegenheiten der Beteiligungsverwaltungsgesellschaft der Stadt Velbert mbH**
- 30. **Nachträge**
- 31. **Mitteilungen der Verwaltung**
- 32. **Verschiedenes**
- 33. **Bekanntgabe des wesentlichen Inhalts der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Hinweis:

Die angegebenen Vorlagen werden im Ratsinformationssystem bereitgestellt und sind dann für Rats- und Ausschussmitglieder unter der bekannten Internetadresse abrufbar. Dort kann auch diese Einladung komplett mit sämtlichen verfügbaren Vorlagen als PDF- oder ZIP-Datei abgerufen werden.

Des Weiteren können diese Einladung und die verfügbaren öffentlichen Vorlagen von jedermann im Internet eingesehen werden. Das Ratsinformationssystem ist zu finden unter der Internetadresse <http://www.velbert.de> und führt über den Sitzungskalender und das Datum der Sitzung zu den gewünschten Dokumenten.

gez. Freitag
Bürgermeister

**Bekanntmachung
über die öffentliche Auslegung des
vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 807 – Wordenbecker Weg –
1. Änderung Teil 1**

Der Umwelt- und Planungsausschuss der Stadt Velbert hat in seiner Sitzung am 17.04.2008 folgendes beschlossen:

1. Dem Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 807 – Wordenbecker Weg – 1. Änderung Teil 1 einschließlich der Begründung mit Anlagen wird zugestimmt.
2. Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 807 – Wordenbecker Weg – 1. Änderung Teil 1 mit Begründung ist gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.
3. Der vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. 807 – Wordenbecker Weg – 1. Änderung Teil 1 ersetzt bei Inkrafttreten in seinem Geltungsbereich die Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 807 – Wordenbecker Weg – und Nr. 807 – Wordenbecker Weg - 2. Änderung.

Die ungefähre Umgrenzung ist aus der dieser Bekanntmachung beigefügten Übersichtsskizze ersichtlich.

Der o.a. Bebauungsplanentwurf liegt gemäß § 3 Abs. 2 BauGB mit Begründung in der Zeit

vom **16.06.2008** bis einschließlich **16.07.2008**

während der Dienststunden der Stadtverwaltung Velbert, und zwar

Montag	8.00 bis 16.00 Uhr
Dienstag und Mittwoch	8.00 bis 15.00 Uhr
Donnerstag	8.00 bis 18.00 Uhr
Freitag	8.00 bis 12.00 Uhr

im Gebäude des Baudezernates in Velbert-Mitte, Am Lindenkamp 31, öffentlich aus. Die Planunterlagen, oder Hinweise auf den Ort ihrer Auslegung innerhalb des Gebäudes befinden sich in einem der Schaukästen im Eingangsbereich.

Zu dem o. a. Bebauungsplanentwurf finden Sie weitere Informationen unter:

www.stadtplanung.velbert.de

Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf schriftlich oder zu Protokoll vorgebracht werden.

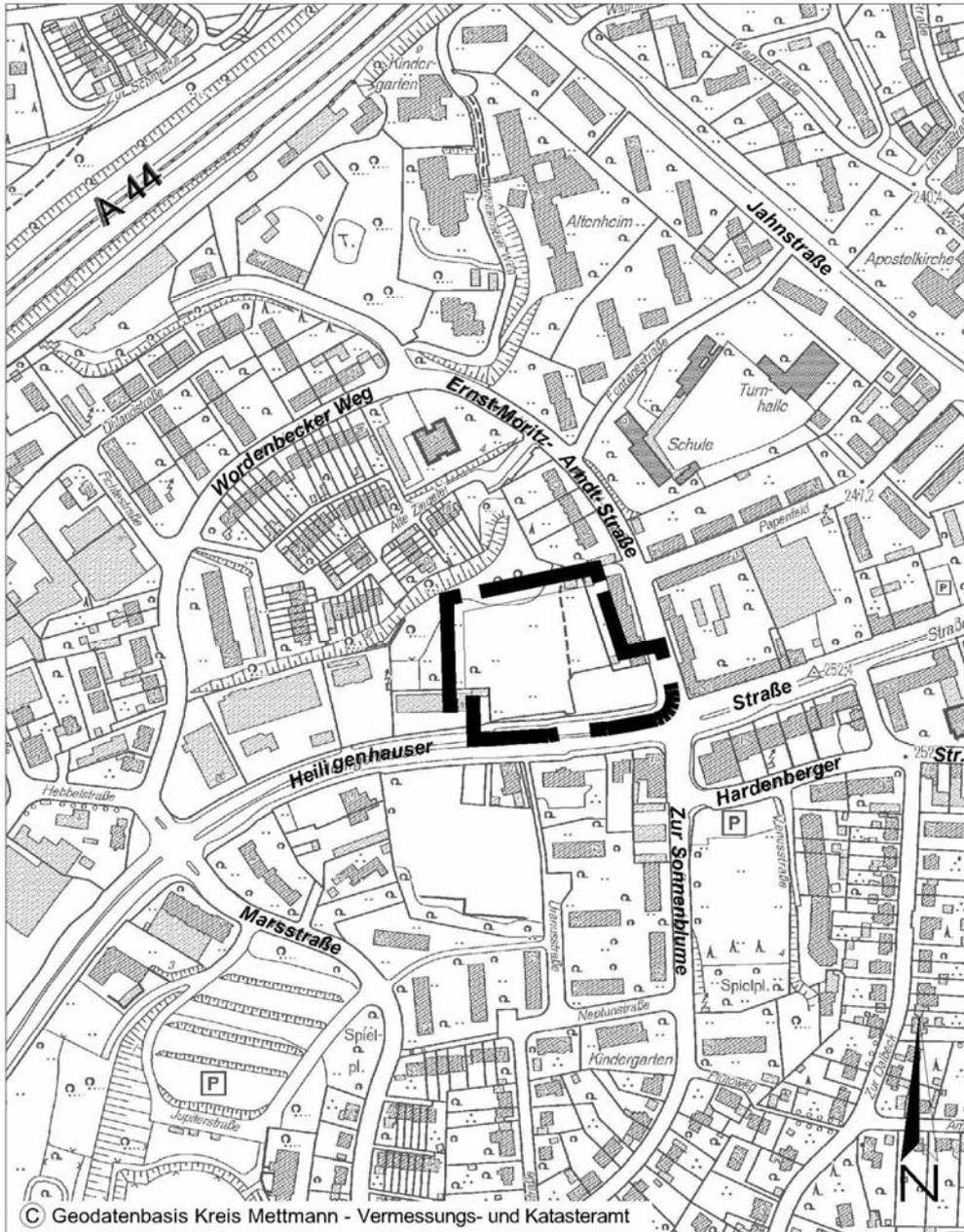
Es wird darauf hingewiesen, dass nicht innerhalb der Offenlegungsfrist (bis zum 16.07.2008) abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über diesen Bauleitplan (gem. § 4a Abs.6 BauGB) unberücksichtigt bleiben können, sofern die Gemeinde deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit der Bauleitplans nicht von Bedeutung ist.

Außerdem wird darauf hingewiesen, dass ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung unzulässig ist, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Velbert, 03.06.2008
Der Bürgermeister
Im Auftrag

gez. Dabrock
Fachabteilungsleiter

Stadtbezirk Velbert-Mitte



Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 807 - Wordenbecker Weg -
1. Änderung Teil 1