



Amtsblatt

Nr. 6/2005 vom 14. März 2005 –13. Jahrgang

Inhaltsverzeichnis:

<u>Teil I</u>	(Seite)	
Bekanntmachungen	2	Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte in der Stadt Velbert: Aktuelle Bodenrichtwerte
	2	Hinweis auf öffentliche Ausschreibungen

**Das Amtsblatt finden Sie
auch im Internet unter
www.velbert.de**

Das Amtsblatt erscheint mindestens 1 X im Monat (pro Jahr ca. 20 Ausgaben) und ist erhältlich bei der Stadt Velbert, Büro des Bürgermeisters
Bezugsgebühr jährlich inklusive Porto 40,- Euro
(Einzelexemplar 2,- Euro)

Herausgeber: Stadt Velbert – Der Bürgermeister
Verantwortlich: Büro des Bürgermeisters, Hans-Joachim Blißenbach,
Thomasstraße 1, 42551 Velbert,
Telefon: 02051/262207

Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte in der Stadt Velbert

Aktuelle Bodenrichtwerte

Der Gutachterausschuss hat gemäß § 196 Baugesetzbuch (BauGB) vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2142), zuletzt geändert durch Artikel 1 Europarechtsanpassungsgesetz Bau (EAG Bau) vom 24.06.2004 (BGBl. I S. 1359) in Verbindung mit der Verordnung über die Gutachterausschüsse (GAVO NRW) vom 23.04.2004 (GV NRW S. 231) die Bodenrichtwerte zum 01.01.2005 ermittelt und am 15.02.2005 beschlossen.

Die Bodenrichtwerte werden in digitaler Form im Bodenrichtwertinformationssystem BORIS.NRW veröffentlicht. Sie sind ab dem 15. März 2005 für jedermann kostenfrei im Internet einsehbar. Unter der Adresse www.boris.nrw.de wird dem interessierten Bürger nach Eingabe von Gemeinde, Straßename und Hausnummer ein Kartenausschnitt mit Darstellung des aktuellen Bodenrichtwertes präsentiert, wobei auch dessen beschreibende Informationen abgerufen werden können. Ein Bodenrichtwert ist ein aus Kaufpreisen ermittelter durchschnittlicher Bodenwert je Quadratmeter, der sich auf ein fiktives, gebietstypisches Grundstück bezieht (so genanntes Richtwertgrundstück).

Jedermann kann während der Geschäftszeiten

Montag bis Freitag 8:00 - 12:00 Uhr

Montag 13:00 - 16:00 Uhr

Dienstag, Mittwoch 13:00 - 15:00 Uhr

Donnerstag 13:00 - 18:00 Uhr

von der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses, Am Lindenkamp 31, Zimmer 008 - 010, Auskunft über Bodenrichtwerte erhalten (§196 Abs. 3 BauGB in Verbindung mit § 11 Abs. 5 GAVO NRW).

Velbert, 15.02.2005

Der Vorsitzende

gez. Nakelski

Hinweis auf öffentliche Ausschreibungen

Die Stadt Velbert schreibt folgende Arbeiten aus:

- Schreinerarbeiten und Einbauten für die "Offene Ganztagschule"
- Sanierung Sportanlage von-Böttinger-Plätze
(Sportplatzbauarbeiten, Sportstättenbeleuchtung, Zaunbauarbeiten, Kunstrasen- und Kunststoffarbeiten)
- Straßenbauarbeiten/ Endausbau Baustraße Am Wasserfall

Die Bekanntmachungstexte können im Internet unter www.velbert.de eingesehen werden.